



Acta de Finiquito
Contrato No. IS-MXL-FAISMUN-068-2025 T-FAISMUN25-027

26H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Acta de Finiquito del Contrato

Contrato No. IS-MXL-FAISMUN-068-2025 T-FAISMUN25-027

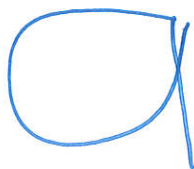
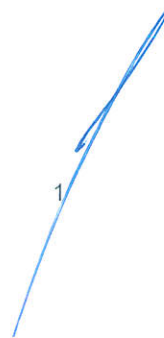


En la Ciudad de Mexicali, B.C., siendo las 9:00 hrs. del día 03 de marzo de 2026, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Av. Nochistlán y Calle Zacatecana S/N, Ex-Ejido Zacatecas, las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, para realizar el finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

**MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN POLIDEPORTIVO DE LA COLONIA SANTO NIÑO,
MEXICALI, B.C.**

I.- Datos del Contrato:

| | |
|--------------------------------------|---|
| 1.- Contratista | Emulsiones y Asfaltos del Noroeste, S. de R.L. de C.V. |
| 2.- Fecha del contrato | 18 de diciembre de 2025 |
| 3.- Importe del contrato con I.V.A. | \$ 4,627,687.40 |
| 4.- Plazo de ejecución contractual | 60 (sesenta) días naturales |
| 5.- Fecha de inicio contractual | 23 de diciembre de 2025 |
| 6.- Fecha de terminación contractual | 20 de febrero de 2026 |
| 7.- Importe del anticipo con I.V.A | \$ 2,313,843.70 |
| 8.- Fecha de entrega del anticipo | 27 de enero 2026 |
| 9.- Plazo de ejecución convenido | 65 (sesenta y cinco) días naturales |
| 10.- Fecha de terminación convenida | 25 de febrero de 2026 |

II.- Modificaciones al Contrato:



1.- Primer Convenio Modificatorio

Objeto del Convenio: Por ampliación al plazo de ejecución, debido a las inclemencias del tiempo las cuales se consideraban de riesgo o peligrosas para el trabajo de maniobra con equipos de elevación.

| Convenido | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Plazo de ejecución | 05 (cinco) días naturales | 65 (sesenta y cinco) días naturales 23/diciembre/2025 al 25/febrero/2026 |

Fecha: 20/febrero/2026

III.- Fianzas:

De conformidad con el artículo 44, fracciones II, III y IV de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, y artículos 31 y 47 fracción I de su Reglamento, el contratista presentó las siguientes garantías expedidas por: **Liberty Fianzas, S.A de C.V.:**

| | Importe | Número | Fecha |
|------------------|-----------------|--------------|-------------------|
| 1.- Cumplimiento | \$ 462,768.74 | 2612707-0000 | 18/diciembre/2025 |
| 2.- Anticipo | \$ 2,313,843.70 | 2612708-0000 | 18/diciembre/2025 |

| | Importe | Número | Fecha | Vigencia |
|--------------------|---------------|--------------|-----------------|--|
| 3.- Vicios ocultos | \$ 462,768.74 | 2612709-0000 | 28/febrero/2026 | 28/febrero/2026 al 27/febrero/2027 |

IV.- Estimaciones:

| No. de Estimación | Periodo de ejecución | Importe estimado C/I.V.A. | Amortización anticipo S/I.V.A. |
|-------------------|---|---------------------------|--------------------------------|
| 1 | 23/diciembre/2025 al 21enero/2026 | \$ 0.00 | \$ 0.00 |
| 2 | 22/enero/2026 al 07/febrero/2026 | \$ 2,269,244.68 | \$ 1,050,576.24 |

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'a', a '2', a 'P', and a circled '0'.



Acta de Finiquito
Contrato No. IS-MXL-FAISMUN-068-2025 T-FAISMUN25-027

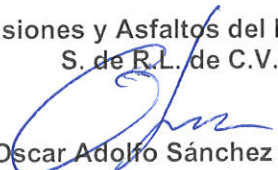
| | | | |
|----------------|--|-----------------|-----------------|
| 3 | 08/febrero/2026 al 19/febrero/2026 | \$ 1,945,066.87 | \$ 900,493.92 |
| 4 | 20/febrero/2026 al 23/febrero/2026 | \$ 359,399.59 | \$ 166,388.70 |
| 5 FINIQUITO | 24/febrero/2026 al 25/febrero/2026 | \$ 53,976.26 | \$ 24,989.01 |
| Total | | \$ 4,627,687.40 | \$ 2,142,447.87 |

En vista de lo anteriormente consignado en la presente Acta de Finiquito del Contrato, el **C. Oscar Adolfo Sánchez Álvarez**, Representante legal de la empresa, **Emulsiones y Asfaltos del Noroeste, S. de R.L. de C.V.** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto al Contrato No. **IS-MXL-FAISMUN-068-2025 T-FAISMUN25-027**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva el derecho de ejercer acciones de tipo Administrativo, Civil, Penal, Mercantil o de cualquier otra índole contra el **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**.

Ambas partes manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que quedan extinguidos los derechos y obligaciones contraídos mediante el contrato antes señalado, sin derecho a posterior reclamación, con excepción de la obligación por parte del contratista de responder de los defectos que resultaren en los trabajos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, mediante la correspondiente fianza descrita en la fracción III, punto 3, la cual estará vigente doce meses a partir de la fecha de la recepción física de los trabajos.


Para constancia de la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervinieron, siendo las 9:30 hrs. del día 03 de marzo de 2026.

Emulsiones y Asfaltos del Noroeste,
S. de R.L. de C.V.


C. Oscar Adolfo Sánchez Álvarez
Representante Legal

Dirección de Obras Públicas


Ing. Alberto Ibarra Ojeda
Director de Obras Públicas


Ing. Alfredo Galvan León
Residente de Supervisión